

Szanowni Państwo, na wniosek Zarządu Spółdzielni Rada Nadzorcza podjęła Uchwałę Nr 4/2024 z dnia 25.03.2024 r. dotyczącą zatwierdzenia projektu stałej organizacji ruchu i wprowadzenia strefy zamieszkania na terenie naszego Osiedla, co następuje z dniem 15.06.2024 r.

Poniżej podajemy najważniejsze informacje dotyczące tak zorganizowanej strefy zamieszkania w zakresie obowiązujących przepisów, jak i sankcji, jakie grożą za ich łamanie. Liczymy na pełne zrozumienie zasadności przyjęcia takiego rozwiązania i dostosowanie się do obowiązujących przepisów.

Strefa zamieszkania

O wjeździe do strefy zamieszkania informuje znak D-40 (o wymiarach: 600 mm wysokości i 900 mm długości podstawy). Stosuje się go w celu oznakowania ustalonej strefy, w której obowiązują szczególne zasady ruchu drogowego. **W strefie zamieszkania piesi mają pierwszeństwo przed pojazdami, a parkowanie możliwe jest tylko w miejscach do tego wyznaczonych.** Nie można bowiem parkować w miejscach, które nie są do tego specjalnie wyznaczone (zatoczki, miejsca parkingowe).

Oznacza to, że w strefie zamieszkania nie możemy parkować np. na chodniku przy posesji, nawet jeśli nie został tam umieszczony znak B-35 (zakaz postoju) oraz, co jest oczywiste na terenach zielonych, nawet kołami jednej osi.

Często kierowcy nie wiedzą do końca, ile można jechać w strefie zamieszkania. **Według przepisów pojazdy nie mogą poruszać się obrębem tej strefy szybciej niż z prędkością 20 km/h.**

W jakich miejscach wyznacza się strefy zamieszkania?

Znak D-40 umieszcza się na początku strefy zamieszkania – na wszystkich drogach doprowadzających do niej ruch.



Znak D-40 Strefa zamieszkania

Zgodnie z przepisami takie strefy ustala się w obszarach zabudowanych, na których w zasadzie odbywa się tylko ruch docelowy. Najczęściej są to osiedla mieszkaniowe, dzielnice willowe, a także zabytkowe części miast. Jeśli drogi w strefach zamieszkania umożliwiają jazdę z prędkością wyższą niż dopuszczalna, wówczas zaleca się stosowanie urządzeń lub rozwiązań, które wymuszają na kierowcach zredukowanie prędkości (np. progi zwalniające liniowe, punktowe przewężenia jezdni). Warto wiedzieć, że nie muszą być one poprzedzone znakami ostrzegawczymi

O wyjeździe ze strefy zamieszkania informuje znak D-41.



Znak D-41 Koniec strefy zamieszkania

Co grozi za łamanie przepisów w strefie zamieszkania?

W strefie zamieszkania kierowca musi bezwzględnie przestrzegać przepisów przewidzianych dla takich obszarów. Przekraczanie dozwolonej prędkości czy inne wykroczenia mogą skończyć się karą finansową i to w "najlepszym" przypadku, nie wspominając o kolizji czy potrąceniu pieszego.

Jakie mandaty grożą za złamanie przepisów w strefie zamieszkania? Najbardziej dotkliwe są te dotyczące zbyt szybkiej jazdy:

- przekroczenie prędkości do 10 km/h - **50 zł + 1 punkt karny**,
- przekroczenie prędkości od 11 do 15 km/h - **100 zł + 2 punkty karne**,
- przekroczenie dopuszczalnej prędkości o 16 do 20 km/h - **200 zł + 3 punkty karne**,
- przekroczenie dopuszczalnej prędkości o 21 do 25 km/h - **300 zł + punktów karnych**,
- przekroczenie dopuszczalnej prędkości o 26 do 30 km/h - **400 zł + 7 punktów karnych**,
- przekroczenie dopuszczalnej prędkości o 31 do 40 km/h - **800 zł + 9 punktów karnych**,
- przekroczenie dopuszczalnej prędkości o 41 do 50 km/h - **1000 zł + 11 punktów karnych**,
- przekroczenie dopuszczalnej prędkości o 51 do 60 km/h - **1500 zł + 13 punktów karnych**,
- przekroczenie dopuszczalnej prędkości o 61 do 70 km/h - **2000 zł + 14 punktów karnych**,
- przekroczenie dopuszczalnej prędkości o 71 km/h i więcej - **2500 zł + 15 punktów karnych**.

Warto zwrócić uwagę na fakt, że jest to taryfikator identyczny jak ten, obowiązujący na drogach publicznych. **Jeszcze surowiej karani są kierowcy, którzy dopuszczają się recydywy, czyli popełnienia wykroczenia w tej samej kategorii drugi raz w ciągu 2 lat.** Stanowi o tym art. 38 § 2 Kodeksu wykroczeń. Wówczas wysokość mandatu zostanie podwojona.

Poza tym mandatem zostanie ukarany kierowca, który w strefie zamieszkania zaparkuje w miejscu do tego niewyznaczonym. Kara wyniesie 100 zł, a dodatkowo na jego konto wpłynie 1 punkt karny. Jeśli policja otrzyma zgłoszenie o nieustąpieniu przez kierowcę pierwszeństwa w strefie zamieszkania, mandat wyniesie aż **1500 zł!** Kierujący pojazdem, który przy wyjeździe ze strefy nie ustąpi pierwszeństwa pieszym, może zapłacić **300 zł mandatu i dostać od 10 do 15 punktów karnych.**